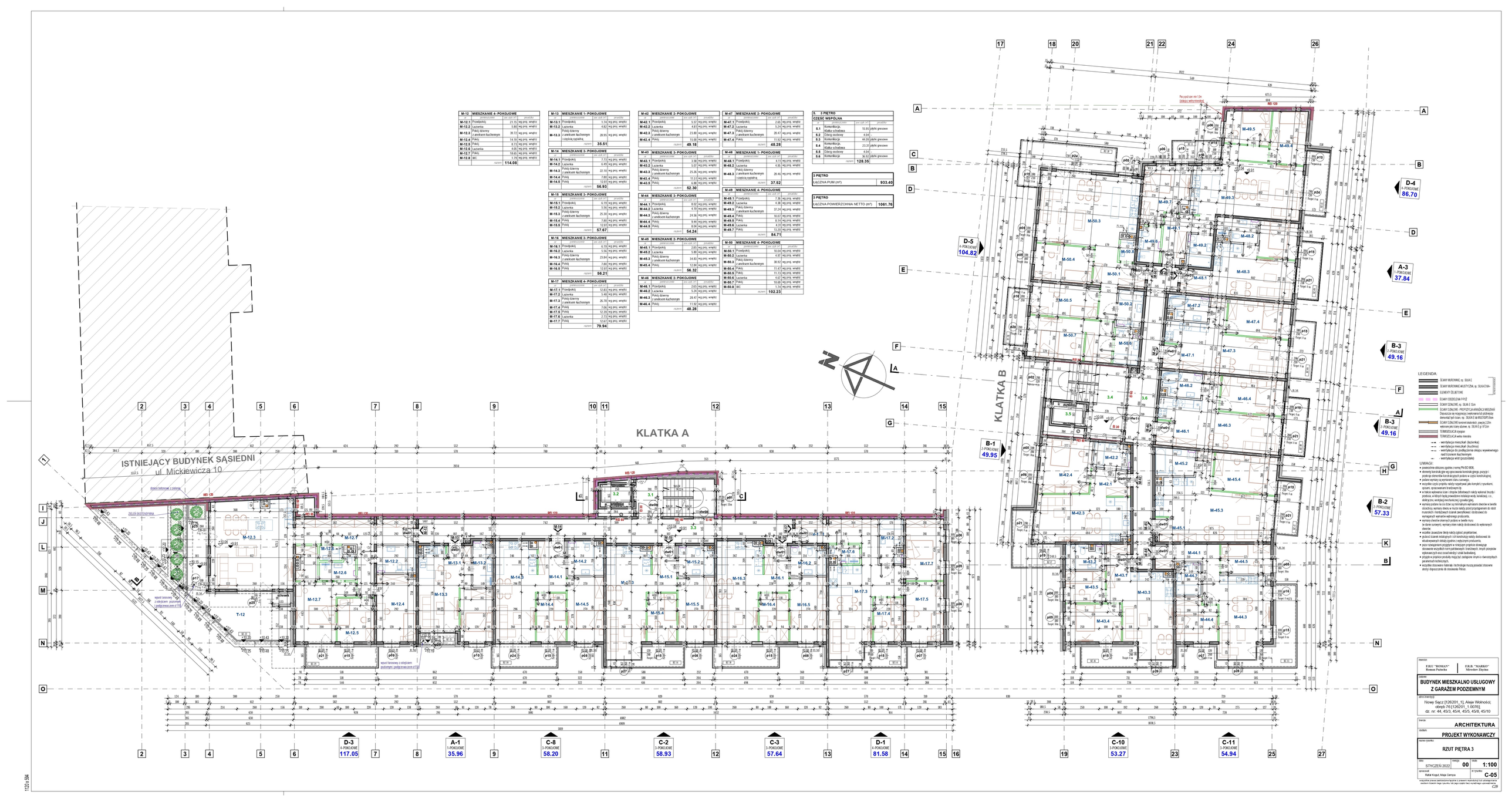
KLATKA A
KLATKA B
ISTNIEJĄCY BUDYNEK SĄSIEDNI
ul. Mickiewicza 10
M-12.1 Przedpokój 21.15 wg proj. wnętrz
M-12.2 Łazienka 5.80 wg proj. wnętrz
M-12.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 39.72 wg proj. wnętrz
M-12.4 Pokój 14.39 wg proj. wnętrz
M-12.5 Pokój 8.73 wg proj. wnętrz
M-12.6 Łazienka 4.05 wg proj. wnętrz
M-12.7 Pokój 18.65 wg proj. wnętrz
M-12.8 WC 1.76 wg proj. wnętrz
razem 114.08
M-13 MIESZKANIE 1- POKOJOWE
M-13.1 Przedpokój 3.74 wg proj. wnętrz
M-13.2 Łazienka 4.82 wg proj. wnętrz
M-13.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym z częścią sypialną 28.95 wg proj. wnętrz
razem 35.51
M-14 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-14.1 Przedpokój 7.73 wg proj. wnętrz
M-14.2 Łazienka 6.49 wg proj. wnętrz
M-14.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 22.10 wg proj. wnętrz
M-14.4 Pokój 7.80 wg proj. wnętrz
M-14.5 Pokój 12.81 wg proj. wnętrz
razem 56.93
M-15 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-15.1 Przedpokój 6.19 wg proj. wnętrz
M-15.2 Łazienka 5.56 wg proj. wnętrz
M-15.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 25.30 wg proj. wnętrz
M-15.4 Pokój 7.80 wg proj. wnętrz
M-15.5 Pokój 12.81 wg proj. wnętrz
razem 57.67
M-16 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-16.1 Przedpokój 6.19 wg proj. wnętrz
M-16.2 Łazienka 5.56 wg proj. wnętrz
M-16.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 23.84 wg proj. wnętrz
M-16.4 Pokój 7.80 wg proj. wnętrz
M-16.5 Pokój 12.81 wg proj. wnętrz
razem 56.21
M-17 MIESZKANIE 4- POKOJOWE
M-17.1 Przedpokój 12.83 wg proj. wnętrz
M-17.2 Łazienka 5.48 wg proj. wnętrz
M-17.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 26.78 wg proj. wnętrz
M-17.4 Pokój 7.06 wg proj. wnętrz
M-17.5 Pokój 12.39 wg proj. wnętrz
M-17.6 Łazienka 2.73 wg proj. wnętrz
M-17.7 Pokój 12.63 wg proj. wnętrz
razem 79.94
M-42 MIESZKANIE 2- POKOJOWE
M-42.1 Przedpokój 5.37 wg proj. wnętrz
M-42.2 Łazienka 4.61 wg proj. wnętrz
M-42.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 23.80 wg proj. wnętrz
M-42.4 Pokój 15.90 wg proj. wnętrz
razem 49.18
M-43 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-43.1 Przedpokój 3.58 wg proj. wnętrz
M-43.2 Łazienka 5.07 wg proj. wnętrz
M-43.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 25.39 wg proj. wnętrz
M-43.4 Pokój 11.51 wg proj. wnętrz
M-43.5 Pokój 6.88 wg proj. wnętrz
razem 52.30
M-44 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-44.1 Przedpokój 8.02 wg proj. wnętrz
M-44.2 Łazienka 4.19 wg proj. wnętrz
M-44.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 24.56 wg proj. wnętrz
M-44.4 Pokój 9.44 wg proj. wnętrz
M-44.5 Pokój 8.04 wg proj. wnętrz
razem 54.24
M-45 MIESZKANIE 3- POKOJOWE
M-45.1 Przedpokój 2.83 wg proj. wnętrz
M-45.2 Łazienka 5.80 wg proj. wnętrz
M-45.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 34.83 wg proj. wnętrz
M-45.4 Pokój 12.86 wg proj. wnętrz
razem 56.32
M-46 MIESZKANIE 2- POKOJOWE
M-46.1 Przedpokój 2.63 wg proj. wnętrz
M-46.2 Łazienka 5.24 wg proj. wnętrz
M-46.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 28.47 wg proj. wnętrz
M-46.4 Pokój 11.93 wg proj. wnętrz
razem 48.28
M-47 MIESZKANIE 2- POKOJOWE
M-47.1 Przedpokój 2.68 wg proj. wnętrz
M-47.2 Łazienka 5.24 wg proj. wnętrz
M-47.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 28.47 wg proj. wnętrz
M-47.4 Pokój 11.93 wg proj. wnętrz
razem 48.28
M-48 MIESZKANIE 1- POKOJOWE
M-48.1 Przedpokój 4.13 wg proj. wnętrz
M-48.2 Łazienka 4.95 wg proj. wnętrz
M-48.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym z częścią sypialną 28.46 wg proj. wnętrz
razem 37.52
M-49 MIESZKANIE 4- POKOJOWE
M-49.1 Przedpokój 7.36 wg proj. wnętrz
M-49.2 Łazienka 4.38 wg proj. wnętrz
M-49.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 37.24 wg proj. wnętrz
M-49.4 Pokój 10.02 wg proj. wnętrz
M-49.5 Pokój 8.14 wg proj. wnętrz
M-49.6 Łazienka 4.31 wg proj. wnętrz
M-49.7 Pokój 13.20 wg proj. wnętrz
razem 84.71
M-50 MIESZKANIE 4- POKOJOWE
M-50.1 Przedpokój 10.04 wg proj. wnętrz
M-50.2 Łazienka 4.97 wg proj. wnętrz
M-50.3 Pokój dzienny z aneksem kuchennym 38.92 wg proj. wnętrz
M-50.4 Pokój 11.47 wg proj. wnętrz
M-50.5 Pokój 11.73 wg proj. wnętrz
M-50.6 Łazienka 4.67 wg proj. wnętrz
M-50.7 Pokój 18.68 wg proj. wnętrz
M-50.8 WC 1.74 wg proj. wnętrz
razem 102.23
S. 3 PIĘTRO
CZĘŚĆ WSPÓLNA
5.1 Komunikacja, Klatka schodowa 15.95 płytki gresowe
5.2 Dźwig osobowy 4.04
5.3 Komunikacja 44.09 płytki gresowe
5.4 Komunikacja, Klatka schodowa 21.31 płytki gresowe
5.5 Dźwig osobowy 4.04
5.6 Komunikacja 35.53 płytki gresowe
razem 126.35
3 PIĘTRO
ŁĄCZNA PUM (m²) 933.40
3 PIĘTRO
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA NETTO (m²) 1061.76
D-3 4-POKOJOWE 117.05
A-1 1-POKOJOWE 35.96
C-8 3-POKOJOWE 58.20
C-2 3-POKOJOWE 58.93
C-3 1-POKOJOWE 57.64
D-1 4-POKOJOWE 81.58
C-10 1-POKOJOWE 53.27
C-11 3-POKOJOWE 54.94
D-4 4-POKOJOWE 86.70
D-5 4-POKOJOWE 104.82
A-3 1-POKOJOWE 37.84
B-3 2-POKOJOWE 49.16
B-3 2-POKOJOWE 49.16
B-1 2-POKOJOWE 49.95
B-2 2-POKOJOWE 57.33
LEGENDA:
ŚCIANY MUROWANE, np. SILKA E
ŚCIANY MUROWANE AKUSTYCZNE, np. SILKA E/Ak+
ELEMENTY ZŁOŻ TUMC
ŚCIANY ODDZIELENIA P-PŻ
ŚCIANY DZIAŁOWE, np. SILKA E 12cm
ŚCIANY DZIAŁOWE - PROFESYCZNA IZOLACJA AKUSTYCZNA
Dopuszcza się wzgrzejnicę z wielkomarką lub dodatkowy demontaż tych ścian, np.: SILKA E lub MULTIGIPS 8cm
ŚCIANY DZIAŁOWE konstrukcyjnie, zewnętrzne 2,25m
wykonane jako ściana zbrojona, np. SILKA E gr 37,5cm
TERMOIZOLACJA styropian
TERMOIZOLACJA wełna mineralna
wentylacja mieszkań (dwukierunkowa)
wentylacja mieszkań (trzykrotna)
wentylacja do podłączenia okapu wywiewnego nad kuchenkami kuchennymi
wentylacja wtórna (rozdzielnia)
UWAGI:
powierzchnie odkrzonej opisane z normą PN-ISO 9836.
elementy konstrukcyjne wg opracowania konstrukcyjnego, pozycje i podanie elementów konstrukcyjnych podane w części konstrukcyjnej.
podane wymiary są wymiarami stanu surowego.
wszystkie czyste przejścia należy rozpatrywać jako komplet z nyszkami, opaskami, opracowaniami branżowymi itp.
w trakcie wykwania ścian i stropów żelbetowych należy wykonać bruzdy i przebicia, w których będą prowadzone instalacje wody, kanalizacji, c.o., elektryczne, wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej.
wymiary podane na osi ścian są minimalnymi wymiarami otworów w świetle ościeżnicy, wymiary otworów w murze należy przed przystąpieniem do robót murarskich i montażowych ścianek zweryfikować i dostosować do wymiarowych wymiarów wybranego producenta.
wymiary otworów okiennych podano w świetle muru (w świetle ościeżnic), wymiary otworu należy dostosować do wybranych otworów.
wszystkie zbiurowe ściany należy wykonać z wykonania.
grubości ścianek instalacyjnych i ich konstrukcję należy dostosować do wbudowanych urządzeń sanitarnych z wielkościami producenta.
poza rozwiązaniami przyjętymi w niniejszym projekcie dowiązuje stosowanie wszystkich norm przeciwpożarowych (branżowych, innych przepisów wykonawczych) oraz zasad wiedzy i sztuki budowlanej.
przyjęte w projekcie produkty muszą być zastąpione innymi o charakterystycznych parametrach technicznych.
wszystkie stosowane materiały i technologie muszą posiadać stosowne atesty i dopuszczenia do stosowania Polsce.
inwestor: P.B.U. "ROMAN" Roman Pachecka | P.B.B. "MARKO" Mirosław Zbrzeski
obiekt: BUDYNEK MIESZKALNO USŁUGOWY Z GARAŻEM PODZIEMNYM
adres inwestycji: Nowy Sącz [126201_1], Aleje Wolności, obręb 76 [126201_1.0076], dz. nr. 44, 45/3, 45/4, 45/5, 45/8, 45/10
branża: ARCHITEKTURA
rodzaj: PROJEKT WYKONAWCZY
nazwa rysunku: RZUT PIĘTRA 3
data: STYCZEŃ 2022
stopień: 00
skala: 1:100
opracował: Rafał Kopyt, Maja Cempa
nr rysunku: C-05
C09